



Marktgemeinde
PALTERNDORF – DOBERMANNSDORF
2181 Dobermannsdorf, Hauptstraße 60
Tel. 02533/89226, FAX 02533/89226-4
E-Mail: gemeinde@palterndorf-dobermannsdorf.gv.at

Weinviertel

GEMEINDERATSSITZUNG

NIEDERSCHRIFT

über die am Donnerstag, den 9. Dezember 2021 um 18.00 Uhr stattgefundene
GEMEINDERATSSITZUNG im Feuerwehrhaus Dobermannsdorf.

Anwesende: Vors. Bgm. Eduard Ruck
Vizebgm. Mag. Marina Kargl
GfGRⁱⁿ Lisa Denner
GfGR Jürgen Heinisch
GfGR DI (FH) Alexander Bach
GfGR Ing. Gerhard Poiss
GfGR Ing. Robert Schwarzmänn
GR Reinhold Schreil, BA
GR Hubert Fembek
GRⁱⁿ Ingrid Pauker
GR Werner Schulz
GR Martin Asimus
GR Ing. Markus Schwarzmänn
GR Christian Strahner
GRⁱⁿ Sabine Pirkner
GR Gerald Haselberger
GR Wolfgang Rauscher
GR Kurt Kaiser
GRⁱⁿ Juliana Pribitzer

Schriftführer: Markus Höß

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle – GR-Sitzung vom 23. September 2021
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Beschlussfassung – Voranschlag 2022
4. Beschlussfassung – Übernahme der Zufahrtsstraßen der ehem. Bahnhöfe
5. Beschlussfassung – Verkauf der Parz. Nr. 1753 – KG Palterndorf
6. Namensgebung der neuen Siedlung in der KG Dobermannsdorf
7. Beschlussfassung – Ankauf eines Traktors samt Zubehör
8. Beschlussfassung – Beitritt zum Verein „JA zur S8“
9. Grundsatzbeschluss – PH-Anlagen im Bereich der Windkraftanlagen

Verlauf der Sitzung:

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Pkt. 1: Genehmigung der Sitzungsprotokolle - GR Sitzung vom 23.9.2021

Der Bürgermeister stellt den Antrag zur Genehmigung der Sitzungsprotokolle vom 23. September 2021 und dieser wird einstimmig mit 19 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 2: Bericht Prüfungsausschuss

Der Obmann des Prüfungsausschusses Kurt Kaiser bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht vom 9. Dezember 2021 über die nicht angekündigte Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss samt den Stellungnahmen des Bürgermeisters und Kassenverwalters zur Kenntnis. Die schriftlichen Stellungnahmen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters sind dem Prüfbericht angeschlossen.

Pkt. 3: Beschlussfassung – Voranschlag 2022

Der Voranschlag 2022 ist in der Zeit vom 24. November bis 9. Dezember 2021 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Während der Auflage wurden keine Erinnerungen eingebracht. Der Bürgermeister stellt den Antrag zur Beschlussfassung des Voranschlages 2022 und dieser wird einstimmig mit 19 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 4: Beschlussfassung – Übernahme der Zufahrtsstraßen der ehemaligen Bahnhöfe

Es liegt vom Amt der NÖ Landesregierung ein Angebot zur Abtretung der Zufahrtsstraßen (Landesstraßen) zu den ehemaligen Bahnhöfen vor. Bei der Übernahme handelt es sich um einen Teil der Bahnstraße in Dobermannsdorf (Parz. Nr. 200) im Ausmaß von 724 m² und um die Zufahrt zum ehemaligen Bahnhof Palterndorf (Parz. Nr. 709) im Ausmaß von 418 m². Die Gemeinde erhält für die Übernahme der beiden Landesstraßen in das öffentliche Gut der Gemeinde eine einmalige Entschädigung in der Höhe von € 7.365,--.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen die Übernahme der beiden Landesstraßen in das öffentliche Gut der Gemeinde und nimmt die Einmalzahlung in der Höhe von € 7.365,-- an.

Pkt. 5: Beschlussfassung – Verkauf der Parz. Nr. 1753 – KG Palterndorf

Die Parz. Nr. 1753 – KG Palterndorf im Ausmaß von 166 m² diente als Zufahrtsstraße zur Herold-Mühle. Mittlerweile existiert die Straße nicht mehr und wird als Ackerland genutzt.

Die Familie Reiger hat um Verkauf der Parz. Nr. 1753 im Ausmaß von 166 m² zum Preis von € 3,50/m² angesucht.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen den Verkauf der Parz. Nr. 1753 zum Gesamtpreis von € 581,--. Die Kosten für die Kaufvertragsabwicklung übernimmt der Käufer.

Pkt. 6: Namensgebung der neuen Siedlung in der KG Dobermannsdorf

In der Verlängerung der Angerstraße wird in der KG Dobermannsdorf eine neue Siedlung aufgeschlossen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen als Straßenbezeichnung „Am Anger“ zu verwenden.

Pkt. 7: Beschlussfassung – Ankauf eines Traktors samt Zubehör

Für den Ankauf eines gebrauchten Traktors CASE IH JXU 85 samt Hydrac Frontlader liegt ein Angebot vom Steyr Center Nord mit einer Gesamtsumme von € 57.500,-- (incl. USt.) vor. Der Traktor hat 3.100 Betriebsstunden. Die notwendigen Umbauarbeiten am Traktor (Drehlicht etc.) sind im Preis bereits enthalten.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen den Ankauf des Traktors samt Frontlader laut Angebot vom 25. November 2021 zum Preis von € 57.500,--.

Pkt. 8: Beschlussfassung – Beitritt zum Verein „JA zur S8“

Der Verein „JA zur S8“ tritt für den Bau der S8, welche bereits vor 15 Jahren in das Bundesstraßengesetz aufgenommen wurde, ein.

Mit der überparteilichen Vereinsgründung soll unter anderem Geld für weitere Schritte gesammelt und Initiativen organisiert werden.

Der Mitgliedsbeitrag für die Gemeinde beträgt im Jahr € 100,--.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen den Vereinsbeitritt mit einem jährlichen Mitgliedsbeitrag von € 100,--.

Pkt. 9: Grundsatzbeschluss – PH-Anlagen im Bereich der Windkraftanlagen

Die Windkraftanlagen in Palterndorf werden derzeit von BirdLife beeinsprucht. Für die Zusage zur Errichtung sind Freiflächenphotovoltaikanlagen als kollisionsverminderte Maßnahme im unmittelbaren Bereich der Windkraftanlagen zu errichten. Von den 4 geplanten Anlagen sind aufgrund Einsprüche von BirdLife derzeit 2 nicht realisierbar. Um die Photovoltaikanlage als kollisionsmindernde Maßnahme anzuerkennen muss pro Windrad eine Fläche von 5 ha errichtet werden.

GR Rauscher spricht sich aufgrund der guten Bonität der Boden im geplanten Bereich gegen die Errichtung der Photovoltaikanlage aus.

Der Gemeinderat fasst mit 17 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen (Fembek, Rauscher) den Grundsatzbeschluss im Bedarfsfall für die erforderlichen Flächen im Flächenwidmungsplan die notwendigen Widmungen durchzuführen. Die Freigabebedingungen werden bei Bedarf zu einem späteren Zeitpunkt fixiert.

Der Bürgermeister dankt für das Erscheinen und schließt um 19.00 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am genehmigt.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
ÖVP - Gemeinderat

.....
SPÖ - Gemeinderat

.....
FPÖ - Gemeinderat