



Marktgemeinde  
**PALTERNDORF – DOBERMANNSDORF**  
2181 Dobermannsdorf, Hauptstraße 60  
Tel. 02533/89226, FAX 02533/89226-4  
e-mail: [gemeinde@palterndorf-dobermannsdorf.gv.at](mailto:gemeinde@palterndorf-dobermannsdorf.gv.at)

Dobermannsdorf, 16. September 2013

## GEMEINDERATSSITZUNG

### NIEDERSCHRIFT

über die am Montag, den 16. September 2013 um 19.00 Uhr stattgefundene  
**GEMEINDERATSSITZUNG** im Gemeindeamt in Dobermannsdorf.

Anwesende: Vors. Bgm. Herbert Nowohradsky  
Vzbgm. Hermann Straihammer  
GfGR Eduard Ruck  
GfGR Franz Schiller  
GfGR Uwe Kolar  
GfGR Johann Fuhry  
GR Marina Kargl  
GR Gerhard Poiss  
GR Hubert Fembek  
GR Markus Höß - Schriftführer  
GR Franz Haselberger  
GR Robert Schwarzmann  
GR Laurentius Erhäusl  
GR Rainer Kaupil  
GR Johann Winter  
GR Wolfgang Rauscher  
GR Kurt Kaiser

Entschuldigt abwesend: GfGR Gerhard Pfeifer  
GR Juliana Pribitzer

### Tagesordnung:

#### **ÖFFENTLICHER Teil der Gemeinderatssitzung**

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolles – GR Sitzung vom 18. Juni 2013
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Beschlussfassung – Bauplatzverkauf Parz. Nr. 757/5 – KG Dobermannsdorf
4. Beschlussfassung – Bauplatzverkauf Parz. Nr. 757/9 – KG Dobermannsdorf
5. Beschlussfassung – Verträge mit OMV
6. Beschlussfassung – Straßenbauprojekte 2013

#### **NICHT ÖFFENTLICHER TEIL DER GEMEINDERATSSITZUNG**

7. Rechtsangelegenheit

### **Verlauf der Sitzung:**

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte, entschuldigt GfGR Gerhard Pfeifer und GR Juliana Pribitzer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

### **Pkt. 1: Genehmigung des Sitzungsprotokolles – GR Sitzung vom 18. Juni 2013**

Der Bürgermeister stellt den Antrag zur Genehmigung des Sitzungsprotokolles vom 18. Juni 2013 und dieser wird einstimmig mit 17 Ja-Stimmen angenommen.

### **Pkt. 2: Bericht des Prüfungsausschusses**

Dem Gemeinderat wird der schriftliche Bericht vom 12. September 2013 über die angekündigte Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss zur Kenntnis gebracht. Die schriftlichen Stellungnahmen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters sind dem Prüfbericht angeschlossen.

### **Pkt. 3: Beschlussfassung – Bauplatzverkauf Parz. Nr. 757/5 – KG Dobermannsdorf**

Herr Mathias Lillich, wohnhaft in 2183 Neusiedl/Zaya, Mühlgasse 8/2/3, hat um Überlassung der Bauparzelle Nr. 757/5 – KG Dobermannsdorf im Ausmaß von 810 m<sup>2</sup> zum Preis von € 13,-- ersucht. Auf Wunsch von Bauwerber(innen) werden im Bereich der rückwärtigen Bachgasse aus vier drei Bauplätze geschaffen. Der Bauplatz vergrößert sich daher auf 951 m<sup>2</sup>. Herr Lillich ist einverstanden mit der Neuparzellierung. Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen den Verkauf.

### **Pkt. 4: Beschlussfassung – Bauplatzverkauf Parz. Nr. 757/9 – KG Dobermannsdorf**

Herr und Frau Manuel und Sabine Holzhauser, wohnhaft in 2264 –Sierndorf, Schulgasse 12, haben um Überlassung der Bauparzelle Nr. 757/9 – KG Dobermannsdorf im Ausmaß von 1220 m<sup>2</sup> zum Preis von € 13,-- angesucht. Dieses Grundstück ist ebenfalls von der Neuparzellierung betroffen und hat zukünftig das Ausmaß von 1.217 m<sup>2</sup>. Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen den Verkauf.

### **Pkt. 5: Beschlussfassung – Verträge mit OMV**

Die OMV Austria Exploration & Production GmbH plant die Errichtung von unterirdischen Einbauten (Gasleitung, 20kV-Kabel und LWL) von Norden kommend durch das Ortsgebiet von Palterndorf-Dobermannsdorf Richtung Süden.

Der Gemeinderat stimmt der Verlegung der Leitungen zu und beschließt mit 17 Ja-Stimmen die Unterzeichnung der vorliegenden Verträge. Die Leitungen müssen jedoch so verlegt werden, dass durch die Leitungsführung keine Windräder im Potentialgebiet von Palterndorf verhindert werden. Die Ausfolgung der Verträge erfolgt erst nach Klärung dieser Angelegenheit.

## **Pkt. 6: Beschlussfassung – Straßenbauprojekte 2013**

Für folgende Projekte wurden auf Basis der Bestbieterermittlung vom 9. Juli 2012 von der Firma Pittel & Brausewetter Angebote (incl. USt.) eingeholt:

• Verschleißschicht Schiefer Weg	€ 25.742,27
• Verschleißschicht Schubertgasse	€ 36.884,22
• Sanierung der Randsteine in der Hinteren Gasse – Gehsteigseite	€ 7.424,16
• Sanierung der Randsteine in der Hinteren Gasse – Schrägboardseite	€ 23.259,14
• Sanierung der Risse in der Friedhofgasse Dobermannsdorf	€ 7.354,20
• Sanierung der Einfahrt Zistersdorfer Straße/Turmweg	€ 8.274,54
• Sanierung der Einfahrt Turmweg/Kellergasse	€ 4.650,--

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen folgende Projekte an die Firma Pittel & Brausewetter zu vergeben:

1. Verschleißschicht Schiefer Weg	€ 25.742,27
2. Verschleißschicht Schubertgasse	€ 36.884,22
3. Sanierung der Randsteine in der Hinteren Gasse – Gehsteigseite	<u>€ 7.424,16</u>
Gesamtsumme (incl. USt.)	€ 70.050,65

Der Bürgermeister dankt für das Erscheinen und schließt um 19.30 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am ..... genehmigt.

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

.....  
ÖVP - Gemeinderat

.....  
SPÖ - Gemeinderat

.....  
FPÖ - Gemeinderat