



Marktgemeinde
PALTERNDORF – DOBERMANNSDORF
2181 Dobermannsdorf, Hauptstraße 60
Tel. 02533/89226, FAX 02533/89226-4
e-mail: gemeinde@palterndorf-dobermannsdorf.gv.at

Dobermannsdorf, 18. Februar 2013

GEMEINDERATSSITZUNG

NIEDERSCHRIFT

über die am Montag, den 18. Februar 2013 um 19.00 Uhr stattgefundene
GEMEINDERATSSITZUNG im Gemeindeamt in Dobermannsdorf.

Anwesende:

Vors. Bgm.	Herbert Nowohradsky
Vzbgm.	Hermann Straihammer
GfGR	Eduard Ruck
GfGR	Uwe Kolar
GfGR	Johann Fuhry
GfGR	Gerhard Pfeifer
GR	Marina Kargl
GR	Gerhard Poiss
GR	Markus Höß - Schriftführer
GR	Franz Haselberger
GR	Robert Schwarzmann
GR	Laurentius Erhäusl
GR	Rainer Kaupil
GR	Johann Winter
GR	Juliana Pribitzer
GR	Wolfgang Rauscher
GR	Kurt Kaiser

Entschuldigt abwesend:

GfGR	Franz Schiller
GR	Marina Kargl
GR	Hubert Fembek

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHER Teil der Gemeinderatssitzung

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolles – GR Sitzung vom 5. Dezember 2012
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Beschlussfassung – Rechnungsabschluss 2012
4. Beschlussfassung – Subvention 2013 – Freiwillige Feuerwehr
5. Beschlussfassung – Subvention 2013 – Jugendkapelle Zayatal
6. Beschlussfassung – Subvention 2013 – Turnverein
7. Beschlussfassung – Förderung Lehrlingsausbildung für heimische Betriebe

8. Beschlussfassung – Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes
9. Grundbuchssache – Verzicht des Vorkaufrechtes
10. Beschlussfassung – Ankauf eines Schneeschildes
11. Beschlussfassung – Vertragsabschluss für gemeindeärztliche Tätigkeiten
12. Beschlussfassung – Zustimmung Geländeanpassung in der KG Dobermannsdorf
13. Beschlussfassung – Grundsatzbeschluss Windräder

Verlauf der Sitzung:

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte, entschuldigt GfGR Franz Schiller, GR Marina Kargl und GR Hubert Fembek, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Der Tagesordnungspunkt 11 (Beschlussfassung – Vertragsabschluss für gemeindeärztliche Tätigkeiten) wird von der Tagesordnung abgesetzt, da die Besprechung mit einem Arzt erst in ca. 2 Wochen stattfindet.

Weiters wird auch der Tagesordnungspunkt 12 (Beschlussfassung – Zustimmung Geländeanpassung in der KG Dobermannsdorf) von der heutigen Tagesordnung genommen. Die notwendigen Pläne (Profile) wurden trotz mehrmaliger Urgenz bis zur heutigen Sitzung nicht vorgelegt.

Bevor der Bürgermeister in die Tagesordnung eingeht, wird noch ein Dringlichkeitsantrag „Beschlussfassung Verordnung über Änderung der Aufschließungszone A4“ eingebracht. Nach Verlesung des Antrages mit Begründung beschließt der Gemeinderat einstimmig mit 16 Ja-Stimmen die Aufnahme der Verordnung auf die heutige Tagesordnung unter Punkt 14. Die Abhandlung des Punktes erfolgt vor dem Punkt 8.

Pkt. 1: Genehmigung des Sitzungsprotokolles – GR Sitzung vom 5. Dezember 2012

Der Bürgermeister stellt den Antrag zur Genehmigung des Sitzungsprotokolles vom 5. Dezember 2012 und dieser wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 2: Bericht des Prüfungsausschusses

Dem Gemeinderat wird der schriftliche Bericht vom 18. Februar 2013 über die unangekündigte Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss zur Kenntnis gebracht. Die schriftlichen Stellungnahmen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters sind dem Prüfbericht angeschlossen. Die Vorfinanzierung für den neuen Vorplatz und des Eingangsbereiches der schulischen Nachmittagsbetreuung in der Höhe von € 50.000,-- erfolgte mittels Rücklagenentnahme. Die Förderung in der Höhe von € 50.000,-- ist vor einigen Tagen eingelangt und somit kann die Rücklage wieder aufgefüllt werden. Diese Vorgangsweise bei der Rücklagenentnahme wurde in der Gemeinderatssitzung am 4. Dezember 2008 unter Top 8 genehmigt.

Pkt. 3: Beschlussfassung Rechnungsabschluss 2012

Der Rechnungsabschluss 2012 ist in der Zeit vom 1. Februar bis 18. Februar 2013 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Während der Auflage wurden keine Erinnerungen eingebracht. Der

Bürgermeister erläutert den Rechnungsabschluss 2012 beantwortet die Anfragen von GR Wolfgang Rauscher und stellt anschließend den Antrag auf Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2012 und dieser wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 4: Beschlussfassung Subvention 2013 – Freiwillige Feuerwehr

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 16 Ja-Stimmen folgende Subventionen für das Jahr 2013 der Freiwilligen Feuerwehr zu gewähren:

Feuerwehr Palterndorf	€ 4.000,--
Feuerwehr Dobermannsdorf	€ 4.000,--
Jugendfeuerwehr Dobermannsdorf	€ 400,--
Gesamtsubvention Feuerwehren	€ 8.400,--
	=====

Pkt. 5: Beschlussfassung Subvention 2013 – Jugendkapelle Zayatal

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 16 Ja-Stimmen der Jugendkapelle Zayatal eine Subvention für das Jahr 2013 in der Höhe von € 400,-- zu gewähren.

Pkt. 6: Beschlussfassung Subvention 2013 - Turnverein

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 16 Ja-Stimmen dem Turnverein eine Subvention für das Jahr 2013 in der Höhe von € 400,-- zu gewähren.

Pkt. 7: Beschlussfassung Förderung Lehrlingsausbildung für heimische Betriebe

Der Bürgermeister stellt den Antrag, wie in den vergangenen Jahren, auch für das Jahr 2013 mittels Antragstellung eine Förderung der Lehrlingsausbildung für heimische Betriebe in der Höhe der anfallenden Kommunalsteuer für Lehrlinge zu gewähren.

Der Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 14: Beschlussfassung - Verordnung über Änderung der Aufschließungszone A4

In der Gemeinderatssitzung am 28. November 2007 wurde unter TOP 6 die Freigabe der Aufschließungszone BW-A4 beschlossen. Formal wurde jedoch die nötige Verordnung nicht beschlossen.

Der Gemeinderat beschließt nun die nötige Verordnung mit nachstehendem Verordnungstext einstimmig mit 16 Ja-Stimmen:

§ 1 Gemäß § 75, Abs. 2, der NÖ Bauordnung 1996, LGBl. 8200 in der geltenden Fassung, wird in der Marktgemeinde Palterndorf-Dobermannsdorf die Aufschließungszone BW-A4 für die Bebauung freigegeben .

§ 2 Diese Verordnung tritt nach ihrer Genehmigung durch die NÖ Landesregierung und nach ihrer darauffolgenden Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Die Verordnung liegt in Abschrift dem Protokoll bei und bildet einen wesentlichen Bestandteil desselben.

Pkt. 8: Beschlussfassung – Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes

Der Entwurf des örtlichen Raumordnungsprogrammes ist in der Zeit von 20. Dezember 2012 bis 1. Februar 2013 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Von den angrenzenden Gemeinden und aus der Bevölkerung sind keine Erinnerungen eingelangt.

Der Bürgermeister stellt den Antrag auf Beschlussfassung des vorliegenden Raumordnungsprogramms und der Verordnung mit nachstehendem Verordnungstext und dieser wird einstimmig mit 16 Ja-Stimmen angenommen:

§ 1 Aufgrund § 22 Abs. 1 NÖ Raumordnungsgesetz 1976 in der geltenden Fassung wird das örtliche Raumordnungsprogramm für die Marktgemeinde Palterndorf-Dobermannsdorf - Katastralgemeinde Palterndorf – dahingehend abgeändert, dass für die auf der hiezu gehörigen Plandarstellung (Plan Nummer 4607) rot umrandeten Grundflächen die auf der Plandarstellung durch rote Signatur dargestellte Widmungsart festgelegt wird. Der farbige, letztendlich gültige Plan trägt die Plannummer 4608 .

§ 2 Die Plandarstellung ist mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen und liegt im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

§ 3 Diese Verordnung tritt nach ihrer Genehmigung durch die NÖ Landesregierung und nach ihrer darauffolgenden Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Die Verordnung liegt in Abschrift dem Protokoll bei und bildet einen wesentlichen Bestandteil desselben.

Pkt. 9: Grundbuchssache – Verzicht des Vorkaufsrechtes

Bei allen gemeindeeigenen Bauplätzen wird beim Verkauf ein Vorkaufsrecht zugunsten der Gemeinde eingetragen. Auf den Grundstücken Nr. 625 – 629 – alle KG Dobermannsdorf von Herrn Rudolf Schuster, wohnhaft in 2183 Neusiedl befinden sich keine Gebäude und sind daher noch nicht aufgeschlossen. Die Gemeinde hat kein Interesse am Erwerb der Grundstücke und verzichtet daher auf ein Vorkaufsrecht und stimmt der Löschung des Vorkaufsrechtes und des Veräußerungsverbotens zugunsten der Gemeinde zu. Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 16 Ja-Stimmen die Löschung des Vorkaufsrechtes und des Veräußerungsverbotens auf Kosten von Herrn Rudolf Schuster.

Pkt. 10: Beschlussfassung – Ankauf eines Schneeschildes

Das vorhandene Schneeschild mit einer Breite von 130 cm für die Gehsteige muss erneuert werden. Es liegen Angebote von den Firmen Othmar Schweinberger und RLH Weinviertel Mitte vor. Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 16 Ja-Stimmen den Ankauf des Schneeschildes der Marke Matev SRM-FB 130L mit Gummischürfleiste beim Bestbieter Othmar Schweinberger zum Preis von € 1.922,34 (incl. USt.).

Pkt. 11: Beschlussfassung – Vertragsabschluss für gemeindeärztliche Tätigkeiten

abgesetzt

Pkt. 12: Beschlussfassung – Zustimmung Geländeanpassung in der KG Dobermannsdorf

abgesetzt

Pkt. 13: Beschlussfassung – Grundsatzbeschluss Windräder

Sowohl die Gemeinderäte als auch die Bevölkerung wurden von der EVN Windkraft ausführlich über das Projekt Windräder in Palterndorf und Dobermannsdorf informiert. Bei der Infoveranstaltung am 30. Jänner 2013 im Feuerwehrhaus Dobermannsdorf und bei der Bürgermeisterinformation am 15. Februar 2013 in Palterndorf gab es keine negativen Äußerungen seitens der Bevölkerung. Der Gemeinderat wurde am 25. Oktober 2012 und 5. Dezember 2012 ausführlich zu den geplanten Windrädern informiert.

Trotz des erst kürzlich eingelangten Gestattungsvertrages der EVN Windkraft spricht sich der Gemeinderat einstimmig für die Abhandlung des Tagesordnungspunktes in der heutigen Sitzung aus.

Der Bürgermeister erläutert die Punkte des Gestattungsvertrages und beantwortet die Anfragen der Gemeinderäte.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 16 Ja-Stimmen den Abschluss des Gestattungsvertrages mit der EVN Naturkraft zu unterzeichnen.

Der Gestattungsvertrag liegt in Abschrift dem Protokoll bei und bildet einen wesentlichen Bestandteil desselben.

Der Bürgermeister dankt für das Erscheinen und schließt um 20.30 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am genehmigt.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
ÖVP - Gemeinderat

.....
SPÖ - Gemeinderat

.....
FPÖ - Gemeinderat