



Marktgemeinde
PALTERNDORF – DOBERMANNSDORF
2181 Dobermannsdorf, Hauptstraße 60
Tel. 02533/89226, FAX 02533/89226-4
e-mail: gemeinde@palterndorf-dobermannsdorf.gv.at

Dobermannsdorf, 23. Februar 2012

GEMEINDERATSSITZUNG

NIEDERSCHRIFT

über die am Dienstag, den 23. Februar 2012 um 19.00 Uhr stattgefundene
GEMEINDERATSSITZUNG im Gemeindeamt in Dobermannsdorf.

<u>Anwesende:</u>	Vors. Bgm.	Herbert Nowohradsky
	Vzbgm.	Hermann Straihammer
	GfGR	Eduard Ruck
	GfGR	Franz Schiller
	GfGR	Uwe Kolar
	GfGR	Johann Fuhry
	GfGR	Gerhard Pfeifer
	GR	Marina Kargl
	GR	Gerhard Poiss
	GR	Hubert Fembek
	GR	Markus Höß - Schriftführer
	GR	Franz Haselberger
	GR	Laurentius Erhäusl
	GR	Robert Schwarzmanner
	GR	Rainer Kaupil
	GR	Johann Winter
	GR	Juliana Pribitzer
	GR	Kurt Kaiser

Entschuldigt abwesend: GR Wolfgang Rauscher

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHER Teil der Gemeinderatssitzung

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle - GR Sitzung vom 6. Dezember 2011
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Beschlussfassung Rechnungsabschluss 2011
4. Subvention 2012 – Freiwillige Feuerwehr
5. Subvention 2012 – Jugendkapelle Zayatal
6. Subvention 2012 – Turnverein
7. Vergabe der Planungsarbeiten für Bauhof
8. Information – Kleinregionales Entwicklungskonzept

Verlauf der Sitzung:

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte, entschuldigt GR Wolfgang Rauscher, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. GR Hubert Fembek ist zu Sitzungsbeginn noch nicht anwesend.

Bevor der Bürgermeister in die Tagesordnung eingeht, wird ein Dringlichkeitsantrag bezüglich Erhöhung der Haftungsübernahme für den Zu- und Umbau der Hauptschule Neusiedl/Zaya von € 220.000,-- auf 620.000,-- eingebracht. Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen die Erhöhung der Haftungserklärung für die Hauptschulgemeinde Neusiedl/Zaya auf die heutige Tagesordnung als Punkt 9 zu nehmen.

Pkt. 1: Genehmigung der Sitzungsprotokolle – GR Sitzung vom 6. Dezember 2011

Der Bürgermeister stellt den Antrag zur Genehmigung der Sitzungsprotokolle vom 6. Dezember 2011 und dieser wird einstimmig mit 17 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 2: Bericht des Prüfungsausschusses

Dem Gemeinderat wird der schriftliche Bericht vom 23. Februar 2012 über die unvermutete Gebärungsprüfung durch den Prüfungsausschuss zur Kenntnis gebracht. Die schriftlichen Stellungnahmen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters sind dem Prüfbericht angeschlossen.

Pkt. 3: Beschlussfassung Rechnungsabschluss 2011

GR Hubert Fembek erscheint um 19.07 Uhr zur Gemeinderatssitzung.

Der Rechnungsabschluss 2011 ist in der Zeit vom 1. Februar bis 16. Februar 2012 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Während der Auflagefrist wurden keine Erinnerungen eingebracht.

Nach Erläuterung des Rechnungsabschlusses 2011 und Beantwortung aller Anfragen stellt der Bürgermeister den Antrag auf Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2011, und dieser wird einstimmig mit 18 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 4: Subvention 2012 – Freiwillige Feuerwehr

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen folgende Subventionen für das Jahr 2012 der Freiwilligen Feuerwehr zu gewähren:

Feuerwehr Palterndorf	€ 4.000,--
Feuerwehr Dobermannsdorf	€ 4.000,--
Jugendfeuerwehr Dobermannsdorf	€ 400,--
Gesamtsubvention Feuerwehren	€ 8.400,--
	=====

Die letzte Erhöhung der Subventionen erfolgte vor über 20 Jahren. Daher werden heuer die Subventionen angepasst. Die Anpassung erfolgt unter der VPI-Kurve.

Pkt. 5: Subvention 2012 – Jugendkapelle Zayatal

Der Bürgermeister stellt den Antrag, für das Jahr 2012 der Jugendkapelle Zayatal eine Subvention in der Höhe von € 400,-- zu gewähren. Die Erhöhung gegenüber dem Vorjahr beläuft sich auf € 30,--.

Der Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig mit 18 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 6: Subvention 2012 - Turnverein

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen dem Turnverein eine Subvention für das Jahr 2012 in der Höhe von € 400,-- zu gewähren. Die Höhe der Subvention wird der Jugendkapelle Zayatal angeglichen.

Pkt. 7: Vergabe der Planungsarbeiten für Bauhof

Mit der Planung und Durchführung aller Behördenwege für die Bauhoferrichtung neben der Kläranlage soll Herr DI Wilfried Weinwurm, Ingenieurkonsulent für Bauwesen beauftragt werden. Errichtet wird der Bauhof auf der Parz. Nr. 1216/1 – KG Palterndorf direkt im Anschluss an die Kläranlage.

Für die Konzeptausarbeitung soll ein Baubeirat mit Vertretern aller 3 Parteien, im Verhältnis 5 ÖVP, 1 SPÖ und 1 FPÖ eingerichtet werden.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen die Vergabe der Planungsarbeiten und Durchführung aller Behördenwege für die Bauhoferrichtung an Herrn DI Wilfried Weinwurm.

Die Mitglieder für den Baubeirat werden von den Parteien bis 2. März 2012 bekannt gegeben.

Pkt. 8: Information – Kleinregionales Entwicklungskonzept

Das Kleinregionale Entwicklungskonzept für die Kleinregion „Südliches Weinviertel“ wurde bereits erstmalig den Bürgermeistern präsentiert. Bei einer Infoveranstaltung in Auersthal am 17. April 2012 wird es dann allen Gemeinderäten vorgestellt, zu der der Bürgermeister bereits heute alle Gemeinderäte zur Teilnahme an dieser Informationsveranstaltung einlädt. Die Beschlussfassung erfolgt in der nächsten Gemeinderatssitzung.

Pkt. 9: Dringlichkeitsantrag – Erhöhung Haftungserklärung Hauptschule

Im Jahr 2005 wurde der Zu- und Umbau der Hauptschule Neusiedl/Zaya mit einer Investitionssumme von € 1.900.000,-- beschlossen bzw. von der Förderstelle des Landes NÖ. ein Zuschuss in der Höhe von € 380.000,-- genehmigt. Die Bauarbeiten sahen 4 Bauabschnitte (Sanierung der bestehenden Räumlichkeiten, Zubau Bibliothek und Küche, Lifterrichtung und Hofgestaltung mit Müllplatz) vor. Die Lifterrichtung wurde bereits in der ersten Bauphase für nicht notwendig erachtet und daher auch nicht ausgeführt. Die Küche muss unverzüglich erneuert werden, da die derzeitige Küche im Brandfall über keinen Fluchtweg verfügt. Bis zum heutigen Tag wurde erst eine Summe von € 1.264.000,-- verbaut, wobei in der Summe die Musikschule noch enthalten ist. Diese muss von der Gemeinde Neusiedl/Zaya selbst und

nicht von der Hauptschulgemeinde getragen werden. Für die Fertigstellung gemäß den Auflagen liegt eine aktuelle Kostenschätzung von DI Wilfried Weinwurm mit einer Summe von € 1.245.000,-- vor. Die Erhöhung der Gesamtbaukosten resultiert aus dem Baukostenindex von insgesamt ca. 25 %. Zinsenzuschüsse des Landes NÖ. in der Höhe von ca. € 30.000,--/Jahr werden erst ab Fertigstellung ausgezahlt. Daher muss für einen raschen Abschluss gesorgt werden. Vorgesehen ist die Fertigstellung aller Klassen bis September 2012. Der Zubau und Abschluss aller Bauarbeiten ist mit September 2013 geplant. Für den Weiterbau ist unbedingt die Erhöhung der Haftung in der Gemeinde von derzeit € 220.000,-- auf € 620.000,-- notwendig. Die Verhandlungen mit dem Land NÖ. haben ergeben, dass die Förderung von € 380.000 auf € 630.000,-- aufgrund der aktualisierten Baukosten erhöht wird.

Nach Vorlage verschiedener Varianten zur Fertigstellung des Projektes, sprechen sich die Bürgermeister aufgrund des geringen Einsparungspotentials für die Beibehaltung des zweigeschossigen Zubaus aus. Im Hauptschulausschuss sollen jedoch Einsparungen in verschiedenen Bereichen (abgehängte Decken, Traufenpflaster, Brandschutzfenster Aula, Foliendach Zubau etc.) diskutiert werden.

Die Berechnung der notwendigen Erhöhung der Schulumlage erfolgt im Jahr 2012 und wird ab dem Kalenderjahr 2013 wirksam.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen die Erhöhung der Haftungsübernahme der Marktgemeinde Palterndorf – Dobermannsdorf für die Hauptschuladaptierung (Um- und Zubau) von € 220.000,-- auf € 620.000,--. Der Haftungsvertrag darf keine Klausel über die gegenseitige Haftung der Gemeinden Hauskirchen, Neusiedl/Zaya und Palterndorf – Dobermannsdorf enthalten. Der Beschluss ist nur gültig, wenn die Gemeinden Hauskirchen und Neusiedl/Zaya die Haftungserhöhung ebenfalls beschließen.

Der Bürgermeister dankt für das Erscheinen und schließt um 19.30 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am genehmigt.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
ÖVP - Gemeinderat

.....
SPÖ - Gemeinderat

.....
FPÖ - Gemeinderat