



Marktgemeinde
PALTERNDORF – DOBERMANNSDORF
2181 Dobermannsdorf, Hauptstraße 60
Tel. 02533/89226, FAX 02533/89226-4
E-Mail: gemeinde@palterndorf-dobermannsdorf.gv.at

Weinviertel

GEMEINDERATSSITZUNG

NIEDERSCHRIFT

über die am Montag, den 5. Juni 2023 um 20.00 Uhr stattgefundene **GEMEINDERATSSITZUNG** im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Dobermannsdorf.

Anwesende: Vors. Bgm. Eduard Ruck
Vizebgm. Mag. Marina Kargl
GfGRⁱⁿ Lisa Rath
GfGR Jürgen Heinisch
GfGR DI (FH) Alexander Bach
GfGR Ing. Robert Schwarzmann
GR Reinhold Schreil, BA
GR Hubert Fembek
GRⁱⁿ Ingrid Pauker
GR Werner Schulz
GR Martin Asimus
GR Ing. Markus Schwarzmann
GR Christian Strahner
GRⁱⁿ Sabine Pirkner
GR Gerald Haselberger
GR Wolfgang Rauscher
GR Kurt Kaiser
GRⁱⁿ Juliana Pribitzer

Entschuldigt abwesend: GfGR Ing. Gerhard Poiss

Schriftführer: Markus Höß

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle – GR-Sitzung vom 30. März 2023
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Kooperationsvereinbarung mit Windpartner GmbH
4. Antrag auf Widmungsänderung durch Grundeigentümer
5. Antrag Bauplatzverkauf Parz. Nr. 841 – KG Dobermannsdorf
6. Antrag Bauplatzverkauf Parz. Nr. 833/1 – KG Dobermannsdorf
7. Antrag Bauplatzverkauf Parz. Nr. 833/2 – KG Dobermannsdorf

Verlauf der Sitzung:

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Gemeinderäte, entschuldigt GfGR Gerhard Poiss, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Bevor der Bürgermeister in die Tagesordnung eingeht, wird der Tagesordnungspunkt 4 – Antrag auf Widmungsänderung durch Grundeigentümer von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

Pkt. 1: Genehmigung der Sitzungsprotokolle - GR Sitzung vom 30. März 2023

GR Kurt Kaiser beantragt beim Tagesordnungspunkt 8 eine Klarstellung bzw. Abänderung.

Der Bürgermeister stellt nach erfolgter Abänderung des Protokolls den Antrag zur Genehmigung der Sitzungsprotokolle vom 30. März 2023 und dieser wird einstimmig mit 18 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 2: Bericht Prüfungsausschuss

Der Obmann des Prüfungsausschusses Kurt Kaiser bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht vom 5. Juni 2023 über die nicht angekündigte Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss samt der Stellungnahme des Bürgermeisters und Kassenverwalters zur Kenntnis. Die schriftlichen Stellungnahmen des Bürgermeisters und Kassenverwalters sind dem Prüfbericht angeschlossen.

Pkt. 3: Kooperationsvereinbarung mit Windpartner GmbH

Die vorliegende Kooperationsvereinbarung mit der Firma Windpartner GmbH betrifft die Errichtung eines gemeinsamen Windparks mit den Gemeinden Hohenau/March, Ringelsdorf-Niederabsdorf und Drösing. Die einzelnen Punkte (Verlauf, Entschädigung, etc.) sind der vorliegenden Kooperationsvereinbarung zu entnehmen.

Der Gemeinderat beschließt mit 17 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung (Rauscher) die Unterzeichnung der vorliegenden Kooperationsvereinbarung mit der Firma Windpartner GmbH.

Die Kooperationsvereinbarung liegt dem Protokoll in Abschrift bei und bildet einen wesentlichen Bestandteil desselben.

Pkt. 4: Antrag auf Widmungsänderung durch Grundeigentümer

abgesetzt

Pkt. 5: Antrag auf Bauplatzverkauf Parz. Nr. 841 – KG Dobermannsdorf

Für den freien Bauplatz in der Siedlung „Am Anger“ mit der Parz. Nr. 841 liegt ein Kaufansuchen von Herrn Maximilian Ott vom 13. Mai 2023 vor. Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen den nicht aufgeschlossenen Bauplatz im Ausmaß von 720 m² an den Bauwerber Maximilian Ott zum Preis von € 29,--/m² zu verkaufen.

Pkt. 6: Antrag auf Bauplatzverkauf Parz. Nr. 833/1 – KG Dobermannsdorf

Für den freien Bauplatz in der Siedlung „Am Anger“ mit der Parz. Nr. 833/1 liegt ein Kaufansuchen von Herrn Dominic Wirrer vom 11. Mai 2023 vor. Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 18 Ja-Stimmen den nicht aufgeschlossenen Bauplatz im Ausmaß von 812 m² an den Bauwerber Dominic Wirrer zum Preis von € 29,--/m² zu verkaufen.

Pkt. 7: Antrag auf Bauplatzverkauf Parz. Nr. 833/2 – KG Dobermannsdorf

GR Markus Schwarzmann verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Für den freien Bauplatz in der Siedlung „Am Anger“ mit der Parz. Nr. 833/2 liegt ein Kaufansuchen von der Familie Bettina und Markus Schwarzmann vom 11. Mai 2023 vor. Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen den nicht aufgeschlossenen Bauplatz im Ausmaß von 897 m² an die Familie Schwarzmann zum Preis von € 29,--/m² zu verkaufen.

GR Markus Schwarzmann kommt wieder in den Sitzungssaal zurück.

Der Bürgermeister dankt für das Erscheinen und schließt um 20.25 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am genehmigt.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
ÖVP - Gemeinderat

.....
SPÖ - Gemeinderat

.....
FPÖ - Gemeinderat